



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРЕЗИДИУМА  
ЧЕТВЕРТОГО АРБИТРАЖНОГО АПЕЛЛЯЦИОННОГО СУДА**

**"15" мая 2008г.**  
г.Чита

№ 13

---

**"О результатах обобщения судебной практики рассмотрения  
Четвертым арбитражным апелляционным судом дел  
по спорам о признании права собственности на самовольную  
постройку"**

Заслушав и обсудив информацию о результатах обобщения судебной практики рассмотрения Четвертым арбитражным апелляционным судом дел по спорам о признании права собственности на самовольную постройку, подготовленную в соответствии с планом работы на 1 полугодие 2009г., Президиум отмечает, что подготовленный обзор судебной практики проведен выборочным методом.

В результате проведенного анализа практики рассмотрения Четвертым арбитражным апелляционным судом дел по спорам о признании права собственности на самовольную постройку были выделены основные правовые позиции, к которым пришел суд апелляционной инстанции по итогам рассмотрения жалоб.

Обозначенные в обзоре подходы соответствуют практике рассмотрения споров о признании права собственности на самовольную постройку. Выработанные правовые положения направлены на обеспечение единообразия применения и толкования норм законов и иных нормативных правовых актов при рассмотрении дел названной категории.

Обзор судебной практики рассмотрения Четвертым арбитражным апелляционным судом дел по спорам о признании права собственности на

самовольную постройку, подготовлен в соответствии с п. 62.1 Регламента арбитражных судов, утвержденного постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 05.06.1996 № 7 (в ред. по состоянию на 22.06.2006) и отвечает требованиям, установленным Порядком подготовки обзоров судебной практики арбитражными судами субъектов Российской Федерации, арбитражными апелляционными судами, федеральными арбитражными судами округов, утвержденным Распоряжением Председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 6 мая 2006 года № 35.

Руководствуясь ст.ст.33.4-33.6 Федерального конституционного закона "Об арбитражных судах в Российской Федерации", Президиум

**постановил:**

1. Одобрить обзор судебной практики рассмотрения Четвертым арбитражным апелляционным судом дел по спорам о признании права собственности на самовольную постройку.

2. Довести обзор до сведения судей и работников аппарата Четвертого арбитражного апелляционного суда.

3. Направить обзор судебной практики в Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, Федеральный арбитражный суд Восточно-Сибирского округа, Арбитражный суд Иркутской области, Арбитражный суд Республики Бурятия, Арбитражный суд Читинской области, Арбитражный суд Республики Саха (Якутия) и разместить на официальном сайте Четвертого арбитражного апелляционного суда.

**Председатель  
Четвертого арбитражного  
апелляционного суда**

**О.И. Виляк**